

13.10.2020

לכבוד:

הקבלנים המציעים

הנידון: דגשים להגשת הצעות למכרז – תוספת קומה

עבור טיפול נמרץ כללי

1. כתב הכמויות למכרז כולל 3 מבנים:

- מבנה 1: טיפול נמרץ כללי
- מבנה 2: טיפול ביניים
- מבנה 3: חצר מרכזית (פאטיו) ועבודות מיזוג ובינוי בקומות נמוכות.

מודגש כי העבודות במבנה 1 יבוצעו.

מבנים 2 ו-3 הינם אופציה תלויית תקציב.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע את מבנים 2+3 בהתאם להתקדמות הפרויקט. ביצוע מבנים אלה לא יאריך את משך הזמן החוזי המוקצה לביצוע העבודות.

2. הבחירה בקבלן הזוכה תתבסס ע"פ 70% מחיר ו- 30% מדדי איכות.

הציון לשלב המחיר יתבסס על ההצעה הזולה ביותר שתוגש ע"י הקבלנים לכל 3 המבנים בכתב הכמויות (כולל מבני האופציה).

הציון לשלב האיכות הינו לפי המפורט בחוברת תנאים כלליים מיוחדים נוספים, שנמצאת באתר המכרז.

3. הקבלן ימלא את הצעתו באתר המכרז ברמזור.

את ההצעה יש להדפיס ולהגיש יחד עם מסמכי המכרז לתיבת המכרזים בתל השומר.

בברכה,



ערן איכנבאום- מנכ"ל